



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Νίκα Δήμητρα

Δροσιά: 8 -4-2014
Αρ. Πρωτ: -11887-

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ Δ.Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ»

Σχετ:

- (1) Η υπ' αριθμ 239/2013 ΑΟΕ έγκρισης της δαπάνης, διάθεσης της πίστωσης και κατάρτισης των όρων του διαγωνισμού
- (2) Η υπ' αριθμ. 299/2013 ΑΟΕ έγκρισης του πρακτικού του διαγωνισμού
- (3) Η υπ' αριθμ. 218/2013 ΑΔΣ Διονύσου έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2014.
- (4) Η υπ' αριθμ. 233/2013 ΑΔΣ Διονύσου έγκρισης του Προϋπολογισμού έτους 2014
- (5) Η υπ' αριθμ. 1257/15-1-2014 σύμβαση του Δήμου Διονύσου για την εκτέλεση του έργου του θέματος ποσού 19.600,00 € με το Φ.Π.Α.
- (6) Το Πρακτικό της 3^{ης} Συνεδρίας της 1-4-2014 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής
- (7) Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. του έργου με το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδος Εργασιών και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση

Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:

1. Για το ανωτέρω έργο συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 9/13 μελέτη από το Τμήμα Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου με τίτλο: “ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ Δ.Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ”.
2. Με υπ' αριθμ. 239/2013 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου εγκρίθηκε η δαπάνη, διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 35.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2013 με Κ.Α. 25.6262.0011, ορίστηκε η επιτροπή διαγωνισμού και καταρτίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας
3. Το έργο δημοπρατήθηκε στις 29-8-2013 με προϋπολογισμό εργασιών (με Φ.Π.Α.) 35.000,00€ Ευρώ. Με την παρούσα εργολαβία καθαρίζεται η δεξαμενή της Άνοιξης από μπάζα και οικοδομικά υλικά και στεγανοποιείται ώστε να μπορέσει να χρησιμοποιηθεί.

4. Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την με αρ. 299/2013 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε ο ΜΟΥΡΓΚΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 44,00%.
5. Η εργολαβική σύμβαση για ποσό 19.600,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.) υπογράφηκε την 15.1.2014. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες και επομένως η λήξη του έργου ήταν την 15.3.2014.
6. Με το υπ'αριθμ. 2170/22-1-2014 έγγραφο επιβλέπουσα του έργου ορίστηκε η κ. Νίκα Δήμητρα, Υπάλληλος της Τ.Υ. του Δήμου. Ο ανάδοχος υπέβαλε προς έγκριση το χρονοδιάγραμμα του έργου, το οποίο εγκρίθηκε με το 3280/6-2-2014 έγγραφο.
7. Με την υπ'αριθμ. 9185/12-3-2014 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δύο (2) μήνες, προκειμένου να εγκριθεί ο 1ος ΑΠΕ και η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου από το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων και στη συνέχεια από το Δημοτικό Συμβούλιο.
8. Με την υπ'αριθμ. 73/14 Απόφ. Δ.Σ. Εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά σαράντα πέντε (45) ημέρες από την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης από το Δ.Σ.
9. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων απέστειλε τη θετική γνωμοδότησή του για την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (Συνεδρία 3^η – 1-4-2014).
10. Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε με σκοπό να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών που προέκυψαν από τα επιμετρητικά στοιχεία του έργου όπως αυτά διαμορφώθηκαν στο τμήμα του έργου που έχει κατασκευασθεί, αλλά και από τις προμετρήσεις στο υπολειπόμενο τμήμα του έργου, με τις απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες. Επίσης, κατά τη διάρκεια των εργασιών διαπιστώθηκαν αρκετά μεγάλες ανωμαλίες στην επιφάνεια του σκυροδέματος, διαβρώσεις του σκυροδέματος μέχρι αποκαλύψεως του οπλισμού κατά θέσεις και οξείδωση του οπλισμού. Για το λόγο αυτό απαιτείται επιπλέον στρώσεις τσιμεντοκονιάματος και τσιμεντοειδούς για την καλύτερη προστασία των επιφανειών, καθώς η δεξαμενή είναι πόσιμου νερού και η περαιτέρω διάβρωση του οπλισμού, του σκυροδέματος και στη συνέχεια του τσιμεντοκονιάματος θα καθιστούσε επικίνδυνη τη χρήση της δεξαμενής.
11. Για τους ανωτέρω λόγους και προκειμένου η στεγανοποίηση της δεξαμενής να έχει τις απαιτούμενες προδιαγραφές της μελέτης απαιτείται η υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης για να περιληφθούν οι ποσότητες που απαιτούνται για την κάλυψη των απρόβλεπτων καταστάσεων που διαπιστώθηκαν κατά την εξέλιξη του έργου..
12. Στον παρόντα 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών χρησιμοποιείται μέρος του ποσού των απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης και το ποσό των επί έλασσον δαπανών προκειμένου να καλυφθούν αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών όπως κατασκευάστηκαν ή θα κατασκευασθούν, οι οποίες προκύπτουν από απρόβλεπτες και επείγουσες εργασίες που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν και να προμετρηθούν κατά την έννοια του τελευταίου εδαφίου της παρ. 2 το άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 2372/96.

Αναλυτικά:

1. Το ποσό των απρόβλεπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης είναι 1.971,06 ευρώ από το οποίο απορροφάται ποσό 1.969,25€ ενώ υπολείπεται ποσό 1,81€.

2. Σημειώνεται ότι το οικονομικό αντικείμενο της εργολαβίας χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό 15.934,96€ ευρώ και ουδεμία αυξομείωση παρουσιάζει έναντι του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.
3. Καλύπτει τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 57 του Ν. 3669/08.

Η δαπάνη των εργασιών στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 19.600,00€ (με Φ.Π.Α. 23%) με την αναθεώρηση και κλείνει σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για τους προαναφερθέντες λόγους και προκειμένου η στεγανοποίηση της δεξαμενής να έχει τις απαιτούμενες προδιαγραφές της μελέτης, απαιτείται η υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης για να περιληφθούν οι ποσότητες που απαιτούνται για την κάλυψη των απρόβλεπτων καταστάσεων που διαπιστώθηκαν κατά την εξέλιξη του έργου. Η κατασκευή των επιπλέον στρώσεων πρέπει να εκτελεσθεί με τη μορφή συμπληρωματικών εργασιών στο υπό εκτέλεση έργο, **διαφορετικά θα δημιουργήσει μείζονα προβλήματα στην αρτιότητα και λειτουργικότητα του υπό εξέλιξη έργου.**

Η 1η ΣΣΕ περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της αρχικής σύμβασης εξασφαλίζοντας την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Το σύνολο της δαπάνης των εργασιών της 1ης ΣΣΕ με το ΓΕ & ΟΕ, ανέρχεται στο ποσό των 6.569,67€. Η δαπάνη των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 985,45€ και το Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 1.795,12€.

Το γενικό σύνολο της 1ης ΣΣΕ (με Φ.Π.Α) είναι 9.600,00€, ενώ η δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α. είναι 7.804,87€ και αποτελεί ποσοστό 48,98% της αρχικής σύμβασης (15.934,97€) μικρότερο του 50%.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση για:

1. Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ Δ.Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ», ο οποίος κλείνει σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με χρήση των επί ελασσον δαπανών ποσού 1.567,42€ (πλέον Φ.Π.Α. 23%).
2. Την έγκριση της 1η Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών ποσού 7.804,87€ (πλέον Φ.Π.Α. 23%), σύνολο 9.600,00€, αφού πληροί τις διατάξεις των παραγρ. 1, 2 του άρθρου 57 του Ν. 3669/08.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Τα (6) και (7) σχετικά

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ